

CHECKLISTE FINANZIERUNGSBERATUNG

Welche Unterlagen benötige ich für die Finanzierungsberatung?

ALLGEMEINE UNTERLAGEN:

- Finanzielle Übersicht (Haushaltsbudget-Rechnung, Vermögensübersicht)
- Lichtbildausweis
- Einkommensnachweis
- Bausparverträge (letzte Auszüge)
- Versicherungspolizzen
- Saldenbestätigung bestehender Kredite (Kontoauszüge)

ZUSÄTZLICHE UNTERLAGEN BEIM KAUF EINER WOHNUNG/EINES HAUSES:

- Projektunterlagen bzw. Grundrissplan der Wohnung/des Hauses
- Grundbuchauszug (wenn vorhanden)
- Entwurf des Kaufvertrages (wenn vorhanden)
- Sonstiges

ZUSÄTZLICHE UNTERLAGEN BEIM HAUSBAU:

- Grundbuchauszug
- Kostenvoranschläge
- Baubewilligungsbescheid
- Bauplan

ZUSÄTZLICHE UNTERLAGEN BEI DER SANIERUNG:

- Grundbuchauszug oder Mietvertrag
- Kostenvoranschläge
- Grundrissplan
- Baubehördliche Genehmigung der Arbeiten bzw. Bestätigung der Baubehörde (wenn erforderlich)
- Sonstiges

ZUSÄTZLICHE UNTERLAGEN FÜR WOHNBAUFÖRDERUNG:

- Staatsbürgerschaftsnachweis
- Heiratsurkunde
- Geburtsurkunde der Kinder
- Meldezettel des Förderungswerbers und der im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen
- Energieausweis des Gebäudes